



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД БУЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 ноября 2023 года № 978

О прогнозе социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2024 - 2026 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Буй Костромской области от 23 октября 2017 года № 817 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на среднесрочный период», рассмотрев прогноз социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2024-2026 годы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прилагаемый прогноз социально-экономического развития городского округа город Буй Костромской области на 2024-2026 годы.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Буй Костромской области 30 сентября 2022 года № 881 «О прогнозе социально-экономического развития городского округа город Буй на 2023 - 2025 годы».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа город Буй

И.А. Ральников

Приложение
ОДОБРЕН

постановлением администрации
городского округа город Буй
Костромской области
от 17 ноября 2023 года
№ 978

ПРОГНОЗ

прогноз социально-экономического развития
городского округа город Буй Костромской области
на 2024-2026 годы

1. Общие положения

Прогноз социально-экономического развития городского округа город Буй на 2024-2026 годы (далее - Прогноз) разработан на основании сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, основных параметров прогноза социально-экономического развития Костромской области на 2024-2026 годы. Прогноз базируется на данных территориального органа федеральной службы государственной статистики, информации предприятий и организаций по оценке текущего года и перспектив развития на 2023-2025 годы, на основе анализа социально-экономического развития городского округа за предшествующий период и 6 месяцев текущего периода с учетом реализации Стратегии социально-экономического развития Костромской области, Стратегии социально-экономического развития городского округа город Буй на период до 2030 года, утвержденной решением Думы городского округа город Буй Костромской области от 28 марта 2018 года № 332.

Прогноз разработан с целью определения наиболее вероятных количественных параметров развития основных отраслей экономики, социальной сферы и экономической базы бюджета городского округа город Буй в составе двух основных вариантов: вариант 1 (консервативный) и вариант 2 (базовый).

В целях обеспечения социальной стабильности и устойчивого развития экономики, поддержки бизнеса и граждан в условиях санкционного давления в течение года действовал муниципальный антикризисный штаб, исполнялись мероприятия регионального плана первоочередных действий. В ежедневном режиме осуществлялся мониторинг ситуации, оценивались происходящие изменения, проводились встречи с руководителями предприятий города, незамедлительно принимались необходимые меры.

Исходя из сложившихся условий развития экономики предприятий муниципального образования, для бюджетных целей более реальным будет базовый вариант. Далее в пояснительной записке описываются показатели по данному прогнозу.

2. Характеристика основных параметров Прогноза

2.1. Промышленность

В условиях новых экономических реалий экономика города показала свою устойчивость. Городские предприятия продолжают стабильно работать, закрытий, ликвидаций, массовых высвобождений работников за весь санкционный период не произошло.

Основу экономического потенциала города и его промышленную специализацию обеспечивают предприятия химической и пищевой промышленности. На протяжении последних лет на промышленных предприятиях города наблюдается рост объемов выпускаемой продукции, в 2022 году. Несмотря на негативное влияние ограничительных мер на экономику, в 2022 году положительная тенденция роста объемов промышленного производства на предприятиях города сохранилась.

Объем отгруженной продукции в отчетном году составил 8037,6 млн. руб. или 149,7% в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года. В 2023 году положительная тенденция сохранилась.

Рост объемов отгрузки произошел за счет модернизации и переоснащения производства, расширения рынков сбыта, увеличения объемов и стоимости производимой продукции. Положительная динамика обеспечена предприятиями химической отрасли и предприятием водоснабжения, водоотведения.

Снижение объемов промышленного производства отмечено на отдельных предприятиях швейной и пищевой промышленности.

По-прежнему основная доля производства и реализации товаров (90%) приходится на деятельность предприятий химической промышленности. На 148,1 процента увеличил промышленные объемы лидер отрасли - ОАО «Буйский химический завод», продукция которого за счет высокого качества и постоянно расширяемого ассортимента успешно конкурирует с зарубежными аналогами, поставляется во все регионы РФ и страны ближнего зарубежья, достойно представлена на различных выставках-ярмарках. Положительная динамика обеспечена ЗАО «Экохиммаш» -162,5% к уровню 2021 года.

В то же время в 2022 году не смогло сохранить свои позиции и испытывало трудности предприятие по производству пищевых продуктов ООО «Буйторг» и прекратило выпуск хлеба и хлебобулочных изделий.

В среднесрочной перспективе прогнозируется положительная динамика промышленного производства, обусловленная сохранением предприятиями своих позиций на рынке за счет модернизации технологического оборудования, повышения конкурентоспособности продукции, расширения рынков сбыта и увеличения объемов производства.

В 2023 году объем промышленного производства прогнозируется на уровне 8272,1 млн. рублей. Положительная динамика будет обеспечена, главным образом, предприятиями химической отрасли. Прогнозируется снижение индекса промышленного производства на отдельных предприятиях пищевой отрасли, а также по таким видам, как полиграфическая деятельность и водоснабжение, водоотведение (за счет установки потребителями коммунальных услуг индивидуальных приборов учета). Индекс промышленного производства в 2023 году планируется на уровне 101,6 % к 2022 году.

В среднесрочной перспективе индекс промышленного производства составит по годам: 2024 год – 101,7%, 2025 год – 103,2%, 2026 год-103,4%.

2.2. Инвестиции в основной капитал

Активизация инвестиционной деятельности является одной из приоритетных задач городского округа. К сожалению, объем инвестиций, который поступает сегодня в город, недостаточен для активного развития экономики.

Объем инвестиций в основной капитал за 2022 год составил 880,2 млн. руб. или 85,8 % к уровню 2021 года, из них собственные средства предприятий, организаций – 678,0 млн. руб., привлеченные средства 202,2 млн. руб. В расчете на 1 жителя объем инвестиций в основной капитал составил 34,5 тыс. руб. (за исключением бюджетных средств).

Данный уровень капиталовложений достигнут прежде всего за счет предприятий железнодорожного транспорта и химической отрасли.

Так, за последние 5 лет предприятием ОАО «Буйский химический завод» в производство, на приобретение нового технологического оборудования, автомобильной техники и пр. вложено около 1 млрд. руб.

Необходимо отметить, что в целом наблюдается консервативная инвестиционная политика предприятий, организаций и снижение расходов на развитие инфраструктурного сектора.

За 2022 год в городском округе город Буй зарегистрировано и поставлено на кадастровый учет в Росреестре 18 вновь построенных индивидуальных жилых домов и 32 реконструированных дома, что составило 4339 кв. м общей площади. Целевой показатель выполнен на 109,3%. В настоящее время в стадии строительства находятся 225 объектов индивидуального жилищного строительства.

В отчетном году введены в эксплуатацию следующие объекты капитального строительства:

- автомойка по адресу: г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, зд. 25;
- объект придорожного сервиса, включающий в себя модульную автозаправочную станцию, автомобильную мойку и магазин сопутствующих товаров по адресу: г. Буй, ул. Коммунистов, зд. 28.

Также в стадии строительства находятся следующие объекты:

- магазин по адресу: г. Буй, ул. Островского, д.4;
- кафе по ул. Коммунистов, д.22;
- магазин по ул. Социализма, д.46.

В 2022 году администрация городского округа город Буй Костромской области стала победителем во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях с проектом благоустройства «Благоустройство центральной части города с парком «Стрелка», общая стоимость проекта- 108,3 млн. руб. (ФБ-85 млн. руб., ОБ-15 млн. руб., МБ- 8,3 млн. руб.), срок окончания реализации – 2023 год.

В целом, прогноз предполагает консервативную инвестиционную политику предприятий и организаций, снижение расходов на развитие

инфраструктурного сектора. В прогнозируемом периоде индекс физического объема по годам составит: 2023 год – 80,4%, 2024 год –92,1%, 2025 год-98,8%, 2026 год-97,8%.

2.3. Потребительский рынок товаров и услуг

В последние годы наблюдается сдержанная динамика потребительского спроса и замедление темпов роста оборота розничной торговли, существенное снижение оборотов общественного питания и бытового обслуживания населения.

Потребительский рынок городского округа город Буй характеризуется высокой насыщенностью стационарными торговыми объектами и растущей ролью крупных торговых сетей и современных форматов торговли. Торговое обслуживание населения обеспечивает 221 объект розничной торговли. Активно развивается онлайн-торговля, число пунктов выдачи товаров выросло до 8.

В начале 2022 года в условиях введения в отношении Российской Федерации запретов и ограничений экономического характера наблюдался рост цен на продовольственные и непродовольственные товары, лекарственные средства и повышенный спрос на отдельные социально значимые товары. В настоящее время ситуация в торговле стабилизировалась. Администрация осуществляет ценовой мониторинг, информация направляется в департамент экономического развития Костромской области.

По итогам 2022 года розничный товарооборот в товарной массе вырос на 15,4% и составил 5054,9 млн. руб.

В 2023 году оборот розничной торговли прогнозируется по оценке на уровне 105,8 % к предыдущему году в сопоставимых ценах. В дальнейшем динамика потребительского роста сохранится и составит в прогнозируемом периоде: 2024 год – 102,3%, 2025 год – 102,3%, 2026 год-102,3%.

Оборот общественного питания в 2022 году составил 81,6 млн. рублей или 115,9 % к 2021 году, в 2023 году - по оценке составит 85,9 млн. рублей. Прогноз базового варианта: в 2026 году – 103,5 млн. руб. или 103,5 % к 2025 году.

В 2022 году на территории городского округа населению было оказано платных услуг на общую сумму 345,7 млн. рублей, индекс физического объема составил 108,1 процентов.

Общая динамика развития рынка услуг в прогнозируемом периоде будет определяться потребительским поведением населения на рынке жилищно-коммунальных, транспортных, услуг системы образования, медицинских услуг и отдельных видов бытовых услуг, которые являются социально-значимыми и носят характер «обязательных» и будет зависеть от роста денежных доходов населения, повышения цен и тарифов на услуги, прежде всего на услуги естественных монополий, а также от расходов государства, выделяемых на социальную сферу. Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов платных услуг, структура платных услуг в прогнозном периоде сохранится.

В 2023 году оборот рынка услуг, по оценке, составит 385,3 млн. руб. или 101,4% к 2022 году в сопоставимых ценах. Исходя из сложившейся

экономической ситуации, значительного роста в прогнозируемом периоде не ожидается: 2024 год -101,9%, 2025 год – 102,0%, 2026 год-103,0 %.

2.4. Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в городе Буге типична для большинства городов и районов Костромской области: на протяжении последних лет наблюдается естественная убыль населения. Среднегодовая численность населения за 2022 год составила 20205 человека (с учетом переписи населения).

Численность занятых в экономике рассчитана на основании данных Костромастата о численности работников, не относящихся к субъектам малого предпринимательства и малых предприятий за 2022 год, 6 месяцев 2023 года, численности индивидуальных предпринимателей и количестве работников в найме у них.

Всего в сфере экономики города занято 8876 человека или 43,9% численности населения городского округа. Наблюдается незначительный рост численности индивидуальных предпринимателей, в прогнозе также учитывались самозанятые граждане.

На конец 2022 года среднесписочная численность работников (по полному кругу) составила 8431 человек или 102,3 % к уровню прошлого года.

Повышение минимального размера оплаты труда, а также устойчивые темпы экономического развития города обеспечили рост заработной платы. По расчетным данным в 2022 году рост заработной платы работников составил 15,0 % к предыдущему году, среднемесячная начисленная заработная плата (по полному кругу) - 41783,4 руб. На постоянном контроле администрации находится вопрос своевременной выплаты заработной платы и реализация мер по снижению неформальной занятости, проведение информационно-разъяснительной работы с населением и работодателями, систематически осуществляется мониторинг. Задолженность по заработной плате работникам бюджетной сферы в 2022 году отсутствовала.

В прогнозируемом периоде рост среднемесячной заработной платы работников по полному кругу прогнозируется на уровне: 2023 год-106,1%, 2024 год-105,0%, 2025 год- 105,2%, 2026 год-105,2%. В 2026 году прогнозная среднемесячная заработная плата составит 51515,7 рублей; в организациях, не относящихся к субъектам малого предпринимательства и на малых предприятиях - 53548,0 рублей.

В течение 2022 года количество зарегистрированных безработных, незначительно выросло. По состоянию на конец отчетного периода численность зарегистрированных безработных граждан города 89 человек, уровень регистрируемой безработицы –0,71%. Коэффициент напряженности составил 0,23 человека на одну вакансию.

3. Основные показатели Прогноза										
Показатели	Единица	2021 отчет	2022 отчет	2023 оценка	2024 прогноз		2025 прогноз		2026 прогноз	
					1 вариант консервативный	2 вариант базовый	1 вариант консервативный	2 вариант базовый	1 вариант консервативный	2 вариант базовый
3.1. Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (без НДС и акцизов) (разделы В, С, D, E)										
в ценах соответствующих лет	тыс. руб.	5368022	8037549	8272102	8829479	8868731	9413124	9508567	10049326	10212123
в ценах 2022 года	тыс. руб.	х	8037549	8164140	8274514	8303603	8490681	8568701	8732724	8857851
индекс-дефлятор	%			101,3	105,3	105,4	103,9	103,9	103,8	103,9
индекс промышленного производства	в % к предыдущему году	118,0	149,7	101,6	101,4	101,7	102,6	103,2	102,9	103,4
в том числе по видам экономической деятельности:										
3.1. 1.Обрабатывающие производства (раздел С)										
в ценах соответствующих лет	тыс. руб.	5012975	7649333	7838162	8377993	8414599	8941406	9032236	9556776	9712903
в ценах 2022 года	тыс. руб.	х	7649333	7755856	7867536	7894232	8082938	8156965	8324078	8443670
индекс-дефлятор	%			101,1	105,4	105,5	103,9	103,9	103,8	103,9
индекс промышленного производства	в % к предыдущему году	118,0	152,6	101,4	101,4	101,8	102,7	103,3	103,0	103,5
10: Производство пищевых продуктов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	98603	114369	116574	118669	120274	120981	124084	124766	128210
в ценах 2022 года	тыс.руб.	Х	114369	111661	109506	110774	108599	111062	108840	111521
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	104,4	103,8	104,0	102,8	102,9	102,9	102,9

Индекс промышленного производства	в % к пред. году	71,1	107,3	97,6	98,1	99,2	99,2	100,3	100,2	100,4
14: Производство одежды										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	35675	27779	24840	25784	25935	26558	27087	27435	28428
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	27779	23612	23612,15	23659,374	23635,76	23966,946	23659,4	24326,45
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	105,2	103,8	104,2	102,9	103,1	103,2	103,4
Индекс промышленного производства	в % к пред. году	75,2	72,0	85,0	100,0	100,2	100,1	101,3	100,1	101,5
18: Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	1718	1610	1423	1471	1483	1522	1542	1591	1623
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	1610	1449	1435	1450	1435	1458	1449	1487
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	98,2	104,4	104,1	103,5	103,5	103,5	103,2
индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	86,7	90,0	99,0	100,1	100,0	100,5	101,0	102,0
20: Производство химических веществ и химических продуктов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	4876979	7505575	7695325	8232069	8266908	8792345	8879523	9402983	9554642
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	7505575	7619134	7732983	7758348	7949269	8020478	8190130	8306336
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	101	105,4	105,5	103,9	103,9	103,8	103,9
индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	142,4	101,5	101,5	101,8	102,8	103,4	103,0	103,6
3.1.2. Раздел D: Электроэнергия, газ, пар и кондиционирование воздуха										

в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	281994	303900	338170	354185	355747	371619	374946	389669	394841
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	303900	316639	317962	319364	319859	322722	321875	326148
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	106,8	104,3	104,3	104,3	104,3	104,2	104,2
индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	99,7	104,2	100,4	100,9	100,6	101,1	100,6	101,1
3.1.3. Раздел Е: Водоснабжение; водоотведение, услуги по удалению и рекультивации отходов										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	73053	84316	95769	97301	98385	100099	101385	102882	104378
в ценах 2022года	тыс.руб.	X	84316	91645	89016	90008	87885	89014	86770	88033
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	104,5	104,6	104,6	104,2	104,2	104,1	104,1
индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	106,8	108,7	97,1	98,2	98,7	98,9	98,7	98,9
36: Водоснабжение; канализация; организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнения										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	24076	27678	32271	32810	33249	33504	34056	34180	34850
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	27678	30881	30016	30418	29416	29901	28828	29392
индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	104,5	104,6	104,6	104,2	104,2	104,1	104,1
Индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	106,3	88,0	97,2	98,5	98,0	98,3	98,0	98,3
37: Сбор и обработка сточных вод										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	48977	56638	63499	64491	65136	66595	67329	68701	69529
в ценах 2022 года	тыс.руб.	X	56638	60764	59000	59590	58469	59113	57943	58640

индекс-дефлятор	%	124,9	108,1	104,5	104,6	104,6	104,2	104,2	104,1	104,1
индекс промышленного производства	в % к пред. году	80,1	107,0	107,3	97,1	98,1	99,1	99,2	99,1	99,2
3.1.4. Производство важнейших видов продукции										
Теплоэнергия	тыс. Гкал.	93,1	92,3	92	92	92	92	93	92	93
Удобрения минеральные	тонн	74054	81864	83501	86841	87259	90315	91185	93928	95289
Хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	1384	1432	1446	1465	1467	1484	1487	1503	1508
3.2. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	1025657	880276	872890	784200	846500	826200	876500	831200	896500
в ценах 2022 года	тыс.руб.	х	880276	825038	704572	759824	709663	750718	682560	734080
индекс-дефлятор	%		114,6	105,8	105,2	105,3	104,6	104,8	104,6	104,6
индекс физического объема	% к пред. году в сопоставимых ценах	131,9	74,9	93,7	85,4	92,1	100,7	98,8	96,2	97,8
из них (в ценах соответствующих лет):										
собственные средства	тыс.руб.	494415	678043	620500	600000	610000	610000	620000	610000	620000
привлеченные средства	тыс.руб.	531242	202233	252390	184200	236500	216200	256500	221200	276500
кредиты банков	тыс.руб.	158825	16693	50000	50000	65000	60000	65000	60000	80000
заемные средства других организаций	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
бюджетные средства, в т.ч.	тыс.руб.	188424	183026	171290	63000	80000	55000	80000	55000	80000

-федерального бюджета	тыс.руб.									
-областного бюджета	тыс.руб.	142808	154897	80300	20000	30000	20000	30000	20000	30000
-местного бюджета	тыс.руб.	34410	21694	20450	25000	30000	20000	30000	20000	30000
средства внебюджетных фондов	тыс.руб.	11206	6435	70540	18000	20000	15000	20000	15000	20000
прочие средства	тыс.руб.	1284	1071	1100	1200	1500	1200	1500	1200	1500

3.3. Потребительский рынок товаров и услуг

3.3.1. Оборот розничной торговли

в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	4383842	5054845,0	5346156	5719948	5769919	6067469	6156440	6442281	6568854
в ценах 2022 года	тыс.руб.	х	5054845,0	5130668	5223020	5248673	5317034	5369393	5412741	5492889
индекс-дефлятор	%	108,0	115,4	104,2	105,1	105,5	104,2	104,3	104,3	104,3
	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	110,4	99,9	101,5	101,8	102,3	101,8	102,3	101,8	102,3

3.3.2. Оборот общественного питания

в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	70353,4	81592,7	85870	90700	91952	94982	97344	99562	103053
в ценах 2022 года	тыс.руб.	х	81592,7	82409	82821	83645	83235	84899	83651	86173
индекс-дефлятор	%	108,0	115,4	104,2	105,1	105,5	104,2	104,3	104,3	104,3
	% к предыдущему году в сопоста-	109,5	100,5	101	100,5	101,5	100,5	101,5	100,5	101,5

	вимых це- нах									
3.3.3. Объем платных услуг населению										
в ценах соответствующих лет	тыс.руб.	296206	345714,0	385259	406245	411423	430069	438116	457534	471115
в ценах 2022 года	тыс.руб.	х	345714,0	350554	354410	357215	359726	364359	366921	375290
индекс-дефлятор	%	104,3	108,0	109,9	104,3	104,8	104,3	104,4	104,3	104,4
	% к преды- дущему году в сопоста- вимых це- нах	90,1	108,1	101,4	101,1	101,9	101,5	102,0	102,0	103,0
3.4. Демографическая ситуация										
Численность постоянного населения (среднегодовая)	человек	22796	20337	20087	19787	19837	19537	19587	19337	19387
в % к предыдущему году	%	98,7	89,2	98,8	98,5	98,8	98,7	98,7	99,0	99,0
3.5. Трудовые ресурсы и оплата труда										
Численность экономически активного населения	человек	12191	12271	12247	12230	12230	12210	12210	12210	12210
Численность занятых в экономике	человек	8612	8876	8920	9145	9170	9265	9290	9335	9360
в % к предыдущему году	%	99,5	103,1	100,5	102,5	102,8	101,3	101,3	100,8	100,8
Среднесписочная численность работников - всего (полный круг)	человек	8244	8431	8470	8695	8710	8805	8820	8865	8880
в % к предыдущему году	%	94,9	102,3	100,5	102,7	102,8	101,3	101,3	100,7	100,7
Фонд начисленной	тыс. руб.	3594970	4227307	4505920	4852272	4865276	5164254	5182910	5464617	5489512

заработной платы – всего (по полному кругу)										
в % к предыдущему году	%	106,4	117,6	106,6	107,7	108,0	106,4	106,5	105,8	105,9
Среднемесячная начисленная заработная плата работников (по полному кругу)	руб.	36339,3	41783,4	44332,1	46504,4	46548,8	48876,2	48969,3	51368,8	51515,7
в % к предыдущему году	%	107,2	115,0	106,1	104,9	105,0	105,1	105,2	105,1	105,2
Уровень регистраемой безработицы по состоянию на конец года	%	0,76	0,71	0,67	0,69	0,69	0,66	0,66	0,66	0,66